***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**70/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 15. června 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 47,50 m2, v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3 608 Kč/měsíc.

### II. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 v domě, ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3 472 Kč/měsíc.

### III. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1   
a výměře 78,70 m2 v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5 996 Kč/měsíc.

### IV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 65,37 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5 230 Kč/měsíc.

### V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do ........2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2 699 Kč/měsíc (dotace).

**VI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2 v domě, V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.756 Kč/měsíc.

### VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

### VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 89,70 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 7 176 Kč/měsíc.

**IX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m2 v domě, ul. Bezděkovská, Strakonice II, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 344 Kč/měsíc.

**X. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 v domě V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. 5.272 Kč/měsíc.

### XI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m2 v domě, ul. Lidická, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. 5.968 Kč/měsíc.

**XII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 v domě, ul. Budovatelská s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

**XIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**XIV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 66,60 m2 v domě, ul. Žižkova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do ..........2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.085 Kč/měsíc.

**XV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 6.117 Kč/měsíc.

**XVI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 3.813 Kč/měsíc (dotace).

### XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, 4 648 Kč/měsíc

### XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 25,30 m2 v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

**XIX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

### XX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 37,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2 816 Kč/měsíc.

### XXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m2, tj. celkem 8 133 Kč/měsíc.

### XXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,30 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

**XXIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m2 v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc.

**XXIV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m2 v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.648 Kč/měsíc

### XXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

### XXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XXX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXXI. Schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXXII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 50,32 m2 v domě, ul. Mírová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.6.2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 30.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 30.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.677 Kč/měsíc (dotace).

**XXXIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m2 v domě ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.516 Kč/měsíc (dotace).

**XXXIV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 59,83 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.478 Kč/měsíc (dotace).

**XXXV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 99,73 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.266 Kč/měsíc (dotace)

**XXXVI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.512 Kč/měsíc (dotace)

**XXXVII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.483 Kč/měsíc (dotace).

**XXXVIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.800 Kč/měsíc (dotace).

**XXXIX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 918 Kč/měsíc (dotace).

**XL. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0 a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 822 Kč/měsíc (dotace).

**XLI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0   
a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 960 Kč/měsíc (dotace).

**XLII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk   
a výměře 58,30 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 532 Kč/měsíc (dotace).

**XLIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 58,30 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.06.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.06.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 685 Kč/měsíc (dotace).

**XLIV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## **2) N**eprodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Neschvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, nájemce pan XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 3) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Neschvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, Bažantnice, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2, s paní XX, týkajícím se bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 4) Prodloužení smlouvy o výpůjčce

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 32,93 m2 v domě, ul. Rybniční, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení výpůjčky bytu do 31. července 2022.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 5) Obsazení bytových jednotek v domě, Bažantnice, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku ze dne 12. 3. 1998, uzavřené mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice, s. r. o., přičemž předmětem dodatku bude vyjmutí b. j. 001 o velikosti 1+1 a výměře 67,64 m2, V Ráji 767, Strakonice, dále b. j. 002 o velikosti 2+1 a výměře 93,20 m2, V Ráji 767, Strakonice, dále b. j. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2, V Ráji 767, Strakonice a b. j. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2, V Ráji 767, Strakonice z předmětu správy, a to od 03.03.2021 a navýšení předmětu správy o 3 bytové jednotky, a to o b. j. č. 002 o velikosti 2+kk a výměře 63,51 m2, Bažantnice 372, Strakonice, dále o b. j. č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m2, Bažantnice 372, Strakonice a b. j. č. 004 o velikosti 2+kk a výměře 70,75 m2, Bažantnice 372, Strakonice.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, Bažantnice, Strakonice,   
o velikosti 2+kk a výměře 63,51 m2, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíc s možností prodloužení o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 6.351 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 19.053 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0037200201, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, Bažantnice, Strakonice,   
o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m2, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíc s možností prodloužení o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.602 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.806 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0037200301, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

### IV. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, Bažantnice, Strakonice,   
o velikosti 2+kk a výměře 70,75 m2, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíc s možností prodloužení o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 6.486 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 19.458 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0037200201, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

### V. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku a smluv.

## 6) Žádost o souhlas s instalací schodišťové sedačky

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

instalaci schodišťové sedačky na schodiště v domě, ul. Nerudova, Strakonice, a to na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude schodiště uvedeno manželi XX do původního stavu.

## 7) Uvolněná bytová jednotka v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytu číslo v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice, s panem XX a paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 06.06.2022 do 30. června 2022 s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku ke smlouvě o výpůjčce. Smlouva se uzavírá za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 8) Uvolněná bytová jednotka v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytu číslo v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice, s paní XX a paní XX + 1 osoba XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 06.06.2022 do 30. června 2022 s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku ke smlouvě o výpůjčce. Smlouva se uzavírá za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 9) Smlouva o zrušení věcného břemene spojená se smlouvou o zřízení věcného břemene

**Žadatel: ČD - Telematika a. s., Pernerova 2819/2a, Praha 3, 130 00**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zrušení věcného břemene spojené se smlouvou o zřízení věcného břemene mezi smluvními stranami, a to ČD - Telematika a. s., se sídlem Pernerova 2819/2a, Praha 3, 130 00, Česká republika – Ministerstvo vnitra, se sídlem Nad Štolou 936/3, Praha 7, 170 34, a městem Strakonice se sídlem Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice. Předmětem smlouvy je zrušení věcného břemene na pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1066/6 v k. ú. Strakonice a zároveň zřízení nového věcného břemene na pozemcích v majetku města Strakonice p. č. 1066/112, 1066/173, 1066/180, 1066/181, vše v k. ú. Strakonice v souvislosti s již provedeným přeložením podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací v rámci stavby „Dopravní terminál Strakonice, SO 403 Přeložka sdělovacího vedení ČD Telematika“.

### II. Schvaluje

znění smlouvy č. 19/382/441, která je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 70/1 majetkové záležitosti ze dne 15.06.2022.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 10) Smlouva o přeložce inženýrských sítí v souvislosti se stavbou “OC Písecká – propojení ulic Dopravní a Písecká“

**Žadatel: FACT s. r. o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření smlouvy o přeložce inženýrských sítí mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností Casta a. s., IČ: 25170058, Pražská 467, 397 01 Písek. Předmětem smlouvy bude přeložka inženýrských sítí – vodovodní řad, veřejné osvětlení, plynovod, vedení NN a VN, dále zrušení stávajícího pilíře elektro a bezúplatný převod části nového připojovacího pruhu na silnici I/4 včetně přechodu pro chodce a lampy VO, vše na pozemcích v majetku města Strakonice p. č. 636/10 a 636/11, vše v k. ú. Nové Strakonice, v rozsahu dle projektové dokumentace „OC Písecká – propojení ulic Dopravní a Písecká“ vypracované projektovou kanceláří Zenkl CB, spol. s r. o. Předpokládaný termín zahájení stavby je březen 2023. Část nového připojovacího pruhu na silnici I/4 včetně přechodu pro chodce a lampy VO na pozemcích v majetku města Strakonice p. č. 636/10 a p. č. 636/11 v k. ú. Nové Strakonice bude následně po kolaudaci předmětné stavby do 4 měsíců bezplatně převedena do majetku města Strakonice. Součástí předmětné smlouvy bude ustanovení o možnosti postoupení veškerých práv a povinností z této smlouvy na právního nástupce, kterým bude společnost Retail Strakonice s. r. o., IČ: 06707262, Naardenská 665/1, Liboc, 162 00 Praha.

Tento souhlas nenahrazuje souhlasná stanoviska a vyjádření správců inženýrských sítí. Tento souhlas nenahrazuje souhlas příslušného silničního správního úřadu (MěÚ Strakonice, odbor dopravy).

Během realizace předmětné stavby budou dodržena závazná stanoviska MěÚ Strakonice:

* odbor životního prostředí č. j. MUST/012449/2022/ŽP/Rod
* odbor rozvoje č. j. OR/22/had-25/S-153
* odbor dopravy č. j. MUST/012422/2022/OD/bre

Město se nebude na přeložkách inženýrských sítí a vybudování komunikace včetně přechodu pro chodce a lampy VO žádným způsobem finančně podílet, veškeré náklady hradí plně stavebník.

Před zahájením předmětné stavby stavebník zažádá o povolení záboru veřejného prostranství na MěÚ Strakonice, odboru majetkovém.

Po provedení přeložky inženýrských sítí v majetku města Strakonice bude před záhozem přizván zástupce Technických služeb Strakonice a zástupce majetkového odboru.

Po provedení předmětné stavby bude vytvořeno skutečné zaměření na náklady stavebníka. Toto skutečné zaměření bude předáno zástupci Technických služeb Strakonice a zástupci majetkového odboru před kolaudací.

Stavebník poskytne městu Strakonice na předmětnou část vybudovaného připojovacího pruhu na silnici I/4 včetně přechodu pro chodce, lampy VO a provedené překládky inženýrských sítí záruku. Záruční doba začne běžet od data předání a převzetí předmětné části připojovacího pruhu, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí předmětného připojovacího pruhu a bude činit 60 měsíců.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 11) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 395/13 v k. ú. Strakonice.

**Žadatel: Teplárna Strakonice a. s., Komenského 59, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Modernizace zemnící a jímací soustavy výměníku Teplárny Strakonice a. s., ul. Zahradní na parc. č. st. 1109/3 v k. ú. Strakonice“ s uložením zemnící pásky V4A 30x3,5 mm a zemnících krabic pro zkušební svorku do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 395/13 v k. ú. Strakonice, za částku ……………..

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Asfaltová plocha bude po skončení prací uvedena do původního stavu.
* Okapový chodník bude po skončení prací uveden do původního stavu.

### II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností Teplárna Strakonice a. s., Komenského 59, 386 01 Strakonice.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 12) Přehled objednávek majetkového odboru za květen 2022

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za květen 2022

**13) Žádost o pronájem NP – Velké náměstí, Strakonice (OD Maják)**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a paní XX, IČ: 05193168, jejímž předmětem bude pronájem následujících nebytových prostorů, které jsou umístěny v objektu na Velkém náměstí ve Strakonicích, jež je součástí pozemku parc. č. st. 168/1 v k.ú. Strakonice (obchodní dům Maják):

- 1. poschodí objektu: prostory o výměře 161 m2, sklad o výměře 5 m2 nacházející se těsně vedle uvedené prodejní plochy, dále společné chodby, schodiště a společné sociální zařízení v 1. poschodí objektu, a sice za níže uvedených podmínek:

Prostory budou využity pro zřízení e-shopu a dětské prodejny obuvi, nájemné ve výši 48.000 Kč/rok (nájemné za užívání NP o výměře 166 m2) + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s možností prodloužení na další roky, výpovědní lhůta 3 měsíce, v případě neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc. Případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení případných úprav bude nájemce konzultovat s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Při ukončení nájmu nebudou provedené úpravy předmětu nájmu žádným způsobem kompenzovány, ani pokud těmito úpravami dojde ke zhodnocení předmětu nájmu. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu). Ve smlouvě bude rovněž zapracován závazek nájemce, že v  případě, že současný účel užívání předmětu nájmu určený příslušným rozhodnutím stavebního úřadu bude odlišný od účelu užívání uvedeného nájemcem, zavazuje se nájemce předmět nájmu k tomuto novému účelu užívat teprve na základě rozhodnutí stavebního úřadu o změně v užívání stavby, náklady s tím spojené ponese nájemce.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.